

Утвърждавам: (П.)

Управител: В. Дишева

Ценова листа на услугите предлагани от „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА – СОФИЯ“ ЕООД /в сила от 06.02.2025 г., допълнена на 21.07.2025 г. в лева и в EURO/

№	Описание на услугата	Цена на обикновена услуга с ДДС /лв. (euro)/	Срок Обикновена /експресна/
I	Предоставяне на данни		
1.	Предоставяне на координати и репераж на полигонова/осова точка или кота и репераж на нивелачен репер	5 лв. (2.56 €)	веднага
2.	Предоставяне на копие от нивелета до 1 км в цифров вид	56 лв. (28.63 €)	5 р. д. /2 р. д./
2.1.	Предоставяне на копие от нивелета над 1 км в цифров вид	30 лв. (15.34 €) за всеки км	5 р. д. /2 р. д./

3.	Издаване на скица с координати от кадастрални планове, съхранявани в архива на НАГ или от стар кадастрален план към помощен план	31 лв. (15.85 €)	5 р. д. /2 р. д./
4.	Предоставяне на данни в цифров вид в *.dwg формат върху магнитен носител за всеки от информационните слоеве: - цифров кадастрален план, предхождащ кадастралната карта - регулационен план - подземни проводни и съоръжения	70 лв. (35.79 €) до 4 ха за повече от един информационен слой (независимо от броя им) или до 10 ха само за един слой, в една координатна система	5 р. д. /2 р. д./
4.1.	Данни по т. 4 над 4 ха за повече от един информационен слой, съответно над 10 ха за един слой	6 лв. (3.07 €) на хектар за всеки отделен информационен слой	5 р. д. /2 р. д./
4.2.	Данни по т. 4 до 4 ха за допълнителни информационни слоеве - застроителен план - сканирано изображение на кадастралните листове (в *.tif формат)	10 лв. (5.11 €) за всеки допълнителен информационен слой	5 р. д. /2 р. д./
5.	Предоставяне на ортофотоплан в цифров вид - аерозаснемане 2006, 2008, 2011– до 10 ха	10 лв. (5.11 €)/ха	5 р. д. /2 р. д./
5.1.	Предоставяне на ортофотоплан в цифров вид - аерозаснемане 2006, 2008, 2011– над 10 ха	Цена по договаряне	Срок по договаряне
5.2.	Предоставяне на ортофотоплан в цифров вид - аерозаснемане 2020 – до 10 ха	15 лв. (7.67 €)/ха	5 р. д. /2 р. д./
5.3.	Предоставяне на ортофотоплан в цифров вид - аерозаснемане 2020 – над 10 ха	Цена по договаряне	Срок по договаряне
6.	Цифров модел на терена	Цена по договаряне	Срок по договаряне
II	Извършване на кадастрални и специализирани геодезически дейности		
7.	Трасиране и означаване на граница на поземлен имот (включва стойността на трайните знаци, с които се материализират на място точките от границата на ПИ) За имоти над 5 дка цена и срок по договаряне	300 лв. (153.39 €) за имот до 6 гранични точки	10 р. д.
7.1.	Трасиране и означаване на граница на поземлен имот по т. 7 за всяка точка след шестата	10 лв. (5.11 €)	
8.	Заснемане на граница на поземлен имот или сграда	Цена по договаряне, но не по-малко от 300 лв. (153.39 €)	15 р. д.
9.	Изработване на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, когато изменението засяга до три поземлени имота вкл.	450 лв. (230.08 €)	15 р. д. /8 р. д./
9.1.	Изработване на проект по т. 9 за повече от три поземлени имота	Цена по договаряне	Срок по

			договаряне
10.	Изработване на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри при съединяване на ПИ до три имота вкл.	190 лв. (97.15 €)	15 р. д. /8 р. д./
10.1.	Изработване на проект по т. 10 за повече от три поземлени имота и/или необходимост от геодезическо заснемане	Цена по договаряне	Срок по договаряне
11.	Изработване на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри при изградени, надстроени и пристроени сгради	450 лв. (230.08 €)	15 р. д. /8 р. д./
12.	Изработване на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри за нанасяне/изменение на схема на самостоятелен обект в сграда	230 лв. (117.60 €)	10 р. д. /5 р. д./
12.1.	Проект за схема на самостоятелен обект по т.12 след първия в същата сграда на един и същ собственик до три обекта вкл.	70 лв. (35.79 €) на обект	
12.2.	Проект за схема на самостоятелен обект по т.12 след първия в същата сграда над три обекта или различни собственици	Цена по договаряне	Срок по договаряне
13.	Удостоверение за приемане на проект за изменение на КККР от СГКК	45 лв. (23.01 €) на обект	Срока на СГКК
14.	Издаване на хартиен екземпляр от проекта по т. 9 - т. 12	20 лв. (10.23 €)	Срока по т.9 - т.12
III	Комбинирани скици		
15.	Изработване на комбинирана скица за 1 имот между два слоя от изброените: - кадастрална карта; - архивен кадастрален план; - стар кадастрален план към помощен план; - стар кадастрален план; - действащ регулационен план; - стар регулационен план; - застроителен план; - подземни проводни и съоръжения; - карта на възстановената собственост; - извадка от ортофотоплан; — оцифрена графика за целта на скицата	80 лв. (40.90 €)	10 р. д. /5 р. д./
15.1.	Комбинирана скица по т.15 на хартиен носител по-голям от А3	140 лв. (71.58 €)	10 р. д. /5 р. д./
15.2.	Комбинирана скица за повече от един имот и два слоя към т.15	17 лв. (8.69 €) за всеки допълнителен имот	10 р. д. /5 р. д./

16.	Изработване на комбинирана скица за 1 имот до пет слоя от изброените: - кадастрална карта; - архивен кадастрален план; - стар кадастрален план към помощен план; - стар кадастрален план; - действащ регулационен план; - стар регулационен план; - застроителен план; - подземни проводни и съоръжения; - карта на възстановената собственост; - извадка от ортофотоплан; - оцифрена графика за целта на скицата	140 лв. (71.58 €)	10 р. д. /5 р. д./
16.1.	Комбинирана скица по т. 16 на хартиен носител по-голям от А3	200 лв. (102.26 €)	10 р. д. /5 р. д./
16.2.	Комбинирана скица над пет слоя и/или допълнителен имот към т.16	17 лв. (8.69 €) за всеки допълнителен слой и/или имот	10 р. д. /5 р. д./
17.	Издаване на удостоверение за идентичност само за 1 обект. Всеки допълнителен обект се плаща по отделно. Издава се въз основа на комбинирана скица, изработена от „ГИС – София“ ЕООД до 3 месеца от нейното издаване	40 лв. (20.45 €)	10 р. д. /5 р. д./
17.1.	Удостоверителен документ за допустима точност за граници на поземлен имот	35 лв. (17.90 €)	10 р. д. /5 р. д./
18.	Изработване на комбинирана скица по чл.13, ал.6 от ППЗСПЗЗ	140 лв. (71.58 €)	10 р. д. /5 р. д./
IV	Издаване на удостоверения за адреси и наименования на улици		
19.	Издаване на нов адрес за недвижим имот за жилищни нужди	40 лв. (20.45 €)	10 р. д. /3 р. д./
20.	Удостоверение за адрес на недвижим имот или за идентичност между стар и нов адрес на недвижим имот или старо и ново наименование на улица	25 лв. (12.78 €)	10 р. д. /3 р. д./
21.	Удостоверителен документ за съответствие между обект в сграда по документ за собственост /апартамент, магазин, гараж и др./ и самостоятелен обект в сграда, отразен в одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри	50 лв. (25.56 €)	10 р. д. /5 р. д./
21.1.	Всеки самостоятелен обект в сграда след първия в същата сграда по т. 21 на един и същ	15 лв. (7.67 €)	

	собственик		
V	Изработване и предоставяне на карти		
22.	Административна карта на София М 1:10 000	200 лв. (102.26 €)	веднага
23.	Административна карта на София М 1:10 000 на латиница	240 лв. (122.71 €)	10 р. д.
24.	Административна карта на София М 1:12 000	200 лв. (102.26 €)	10 р. д.
25.	Административна карта на София М 1:12 000 на латиница	240 лв. (122.71 €)	10 р. д.
26.	Административна карта на София М 1:20 000 (ламинирана)	100 лв. (51.13 €)	10 р. д.
27.	Административна карта на София М 1:20 000 (неламинирана)	70 лв. (35.79 €)	2 р.д.
27.1	Административна карта на София М 1:20 000 (в цифров формат JPG)	120 лв. (61.36 €)	2 р.д.
28.	Административна карта на София М 1:30000	200 лв. (102.26 €)	10 р. д.
29.	Административна карта на Столична община М 1:60000 (ламинирана)	100 лв. (51.13 €)	10 р. д.
30.	Административна карта на Столична община М 1:60000 (неламинирана)	65 лв. (33.23 €)	2 р.д.
30.1	Административна карта на Столична община М 1:60000 (в цифров формат JPG)	120 лв. (61.36 €)	2 р.д.
31.	Административна карта на район (ламинирана)	100 лв. (51.13 €)	10 р. д.
32.	Административна карта на район (неламинирана)	65 лв. (33.23 €)	2 р.д.
32.1	Административна карта на район (в цифров формат JPG)	120 лв. (61.36 €)	2 р.д.
33.	Административна карта на район с граници и номера на регулационни квартали (ламинирана)	160 лв. (81.81 €)	10 р. д.
34.	Административна карта на район с граници и номера на регулационни квартали (неламинирана)	135 лв. (69.02 €)	10 р. д.
34.1	Административна карта на район с граници и номера на регулационни квартали (в цифров формат JPG)	185 лв. (94.59 €)	5 р.д.
35.	Карта с избирателните секции на административен район (ламинирана)	140 лв. (71.58 €)	10 р. д.
36.	Карта с избирателните секции на административен район (неламинирана)	100 лв. (51.13 €)	10 р. д.
36.1	Карта с избирателните секции на административен район (в цифров формат JPG)	160 лв. (81.81 €)	2 р.д.
37.	Други карти, за които е необходима изработка	Цена по договаряне	Срок по договаряне
VI	Други		
38.	Предоставяне на услуга при специфични изисквания на клиента	Цена по договаряне	Срок по договаряне

39.	Изработване на ПУП и изменение на ПУП	Цена по договаряне	Срок по договаряне
40.	Изработване на мотивирано предложение за изменение на ПУП	Цена по договаряне, но не по-малко от 220 лв. (112.48 €)	15 р. д
41.	Издаване на справка за статут на поземлени имоти по ОУП с данни за устройствена категория и устройствени параметри	60 лв (30.68 €)	10 р. д. /5 р. д./
42.	Обработка на архивни аерофотоснимки	220 лв. (112.48 €) на стереодвойка	10 р. д.
43.	Стереокартиране	Цена по договаряне	Срок по договаряне
44.	Заснемане на фасади	Цена по договаряне	Срок по договаряне
45.	Проверка за съответствие на цифровия модел и графичните оригинали	25 лв. (12.78 €)	Срок по договаряне
46.	Издаване на допълнителен екземпляр от документ или скица върху хартия или паус. Извършва се само при заявяване за изработването на скицата и не може да се заявява след получаването ѝ.	15 лв. (7.67 €) *5 лв. (2.56 €)за услуги по т. 19, 20, 21	Срокът на документа/скицата
47.	Издаване на допълнителен екземпляр от скица върху недеформируема материя	25 лв. (12.78 €)	Срокът на скицата
48.	Проучване на документи и проверка на данни, въведени в кадастралния регистър на недвижимите имоти /КРНИ/ с цел подаване на заявление за извършване на изменения в КРНИ	17 лв. (8.69 €)	веднага
VII	Правни услуги		
49.	Правна консултация	45 лв. (23.01 €)за 30 мин.	
VIII	Услуги от КKKP като оправомощено по закон лице		
50.	Скица на поземлен имот в урбанизирана територия	20 лв. (10.23 €)	7 р. д. /3 р. д./
51.	Скица на поземлен имот в неурбанизирана територия	5 лв. (2.56 €)	7 р. д. /3 р. д./
52.	Скица на сграда	20 лв. (10.23 €)	7 р. д. /3 р. д./

53.	Схема на самостоятелен обект	20 лв. (10.23 €)	7 р. д. /3 р. д./
54.	Удостоверение за наличие или липса на данни	20 лв. (10.23 €)	7 р. д. /3 р. д./
IX	Услуги, предоставяни чрез интернет приложението Isofmap		
№	Вид на услугата	Начин на предоставяне на услугата	Цена
55.	Извадка от цифров модел на регулационен план	Формат pdf, М 1:1000, размер А4 или А3	10 лв. (5.11 €)
56.	Извадка от цифров модел на архивен кадастрален план	Формат pdf, М 1:1000, размер А4 или А3	10 лв. (5.11 €)
57.	Извадка от цифров модел на карта на възстановената собственост	Формат pdf, М 1:1000, размер А4 или А3	10 лв. (5.11 €)
58.	Комбинирана скица между кадастрална карта и действащ регулационен план	Формат pdf, М 1:1000, с електронен подпис	60 лв. (30.68 €)
59.	Данни от цифров модел на действащ регулационен план 4 хектара	Формат dxf	32 лв. (16.36 €)
60.	Данни от цифров модел на действащ регулационен план по избран обхват	Формат dxf	8 лв. (4.09 €)/ ха
61.	Удостоверение за адрес	Формат pdf, М 1:1000, с електронен подпис	15 лв. (7.67 €)

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. Всички цени са с включен ДДС.

2. За експресна услуга се заплаща цената на съответната услуга в двоен размер. При комбинираните скици експресната услуга може да не бъде изпълнена при констатиране на липса или негодност на плановете.

- 3.** Услугата се заплаща при подаване на заявлението, с изключение на услугите, при които е необходимо предварително проучване. За тези услуги първо се заплаща такса за извършване на проучване, а именно: за нивелети и нов адрес се заплаща такса 25 лв. (12.78 €); за комбинирани скици и проекти за изменение на КKKP се заплаща такса 50 лв. (25.56 €), която не подлежи на възстановяване. Доплащането на сумата до пълната стойност на услугата се извършва при получаването ѝ.
- 4.** Проектите по раздел II т. 9 до т. 12 вкл. се предоставят в цифров вид. При по-късно заявяване на услуга по т. 14 срокът е 5 работни дни.
- 5.** Когато при заявяването се поиска предоставяне на услугата за издаване на комбинирана скица, освен на хартиен носител и цифров модел на графичната част на комбинираната скица, за цифровия модел се заплаща допълнителна такса в размер на 50 % от цената на комбинираната скица. При по-късно заявяване на цифров модел на графична част на комбинирана скица, до една година от издаването ѝ, се заплаща като т. 4.
- 6.** Когато в комбинираната скица са описани повече от пет имота от кадастралната карта (KK), за всеки следващ след петия имот от KK се заплаща по 3 лв. (1.53 €)
- 7.** За извършване на изчисляване на площи на сечения, получени от отделни слоеве в комбинирана скица или разстояния се заплаща допълнителна цена в размер на 5 лв. (2.56 €) на сечение или разстояние.
- 8.** По преценка на експерт на Дружеството услугата по т. 21 се извършва само след задължителен оглед на място с осигурен достъп в самостоятелния обект от собственик или упълномощено от него лице.
- 9.** Когато към услугите по т. 12 и т. 21 е уговорен оглед, който не се състои по вина на заявителя (неосигурен достъп в границите на обекта, закъснение повече от 15 мин. или др.), извършване на всеки следващ оглед се заявява и заплаща 25 лв. (12.78 €) допълнително. Заявяването за допълнителен оглед се дописва допълнително от заявителя върху заявлението.
- 10.** При заявление по т. 12 и липса на застроена площ на обекта в документа за собственост или в инвестиционния проект тя може да бъде изчислена в срок и цена по договаряне, но не по-малко от 150 лв. . (76.69 €)
- 11.** При заявяване на данни по т. 4 в различни координатни системи се доплаща 15 лв. (7.67 €)
- 12.** Предоставяните карти в цифров формат от раздел V на ценовата листа са с резолюция 300 dpi и съдържат лого на ГИС София, като воден знак с прозрачност 30%.